

1 いずみ野線A駅周辺まちづくり基本計画策定の背景と位置付け

1-1 まちづくり基本計画策定の目的

いずみ野線A駅は、2012年（平成24年）3月にとりまとめた「いずみ野線延伸の実現に向けた検討会とりまとめ」において設置される新駅の一つと位置付けられました。そこでこのA駅の周辺における将来のまちづくりについて、市民や学識経験者、関係団体及び本市職員で構成される「いずみ野線A駅周辺まちづくり計画検討委員会」（以下「委員会」という。）を立ちあげて検討を進めるとともに、周辺地域住民を対象としたアンケート調査や地域での意見交換会も実施しながら、「いずみ野線A駅周辺まちづくり計画」（以下「まちづくり計画」という。）として検討結果をとりまとめ、2014年（平成26年）5月に委員会から市長へご提言いただきました。

この提言を受けて、藤沢市ではいずみ野線A駅周辺のまちづくりが地域住民、事業者、及び関係機関との連携を図りながら、着実に進められるよう「いずみ野線A駅周辺まちづくり基本計画」（以下「まちづくり基本計画」という。）を策定しました。

1-2 まちづくり基本計画の位置付け

まちづくり基本計画は、市長へ提言されたまちづくり計画をもとに、市の行政計画として位置付け、A駅周辺のまちづくりの方向性を示したものです。

まちづくり基本計画の前提であるいずみ野線の延伸を実現するためには、駅周辺地区におけるまちづくりを推進し、新しい鉄道駅が設置されるにふさわしい地区として発展することが必要となります。そのため、まちづくり基本計画では、A駅が設置されることを踏まえて、A駅周辺にふさわしいまちづくりのあり方とその進め方についてとりまとめております。

また、A駅周辺では、現状でもいくつかの課題があります。これらの課題についても、方針についてとりまとめております。

今後はまちづくり基本計画をもとにして、各主体が積極的に連携を図りながら、A駅周辺のまちづくりに取り組んでいきます。

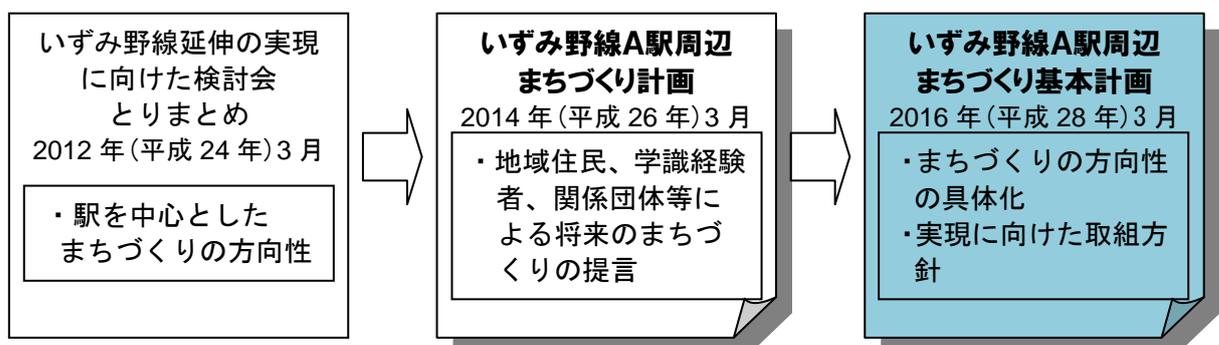


図 基本計画の位置付け・関係性

1-3 計画の対象区域

本計画は、A駅を中心とする概ね半径800mの範囲を主な対象とするものです。

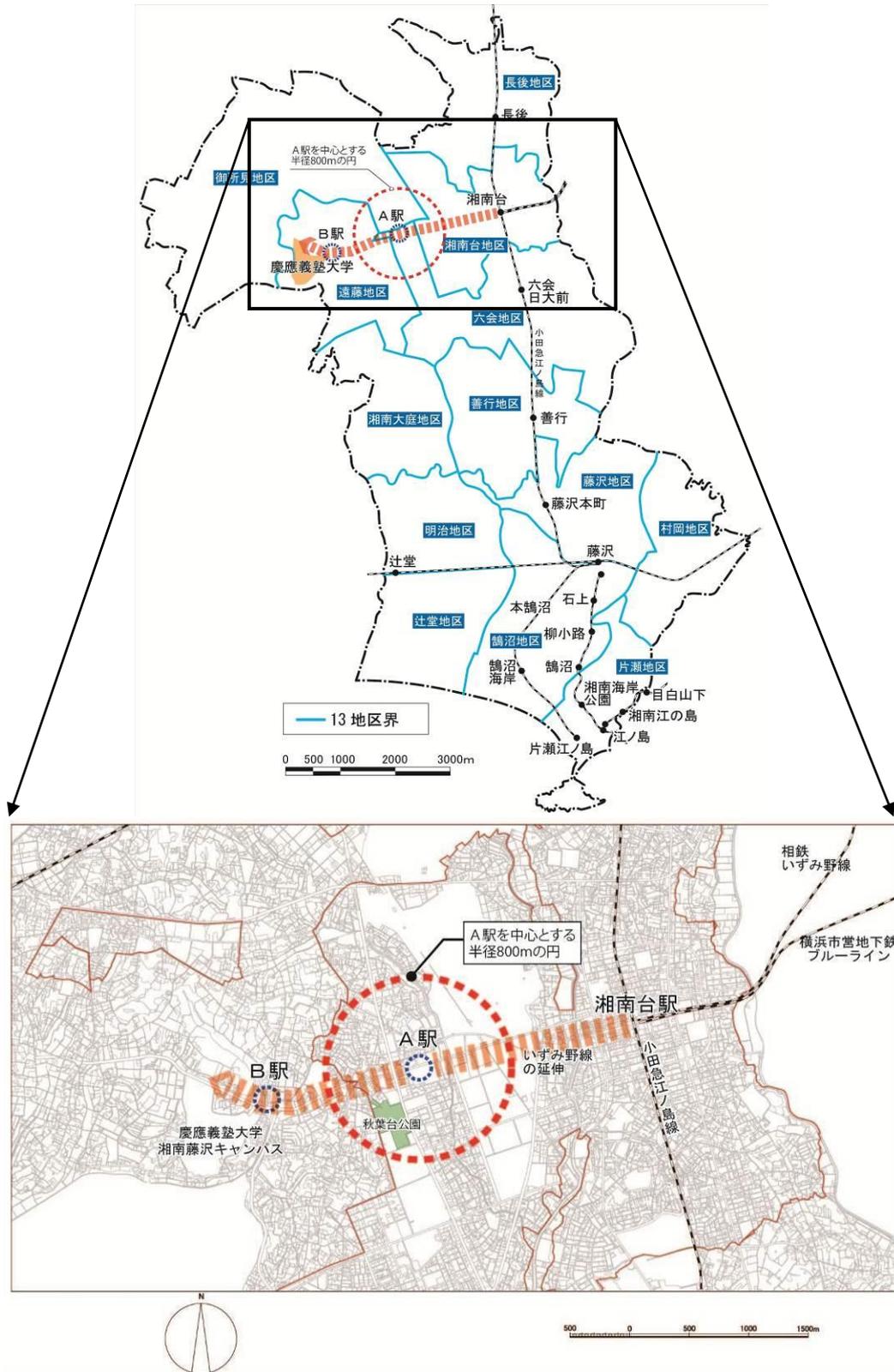


図 A駅周辺まちづくり基本計画の主な対象地区