

受付番号 第 号
〇〇年〇〇月〇〇日

藤 沢 市 長

住所 藤沢市〇〇 〇丁目〇番〇号
開発事業者 氏名 藤沢 太郎
電話番号 〇〇〇〇 (〇〇) 〇〇〇〇
住所 藤沢市〇〇 〇丁目〇番〇号
代 理 人 氏名 湘南 太郎
電話番号 〇〇〇〇 (〇〇) 〇〇〇〇

(法人である場合においては、氏名は、その法人の名称、及び代表者の氏名)
※代理人を定める場合は委任状を添付してください。

藤沢市特定開発事業等に係る手続及び基準
のとおり届け出ます。

地名地番を記入してください。
土地区画整理区域内の場合、
【仮換地番号】、【従前地】の
各名称を併記してください。

特定開発事業の名称		藤沢〇〇計画					
特定開発事業の目的		分譲マンション					
特定開発事業の計画		第2条第1項第1号 ☐ ア ☒ イ ☐ ウ ☐ エ					
事業区域の状況	区域に含まれる地域の名称	藤沢市〇〇 〇丁目〇番〇ほか〇筆		事業区域面積	〇〇〇㎡		
	用途地域	第一種住居 地域		指定建蔽率	60%		
				指定容積率	200%		
	その他の区域等	☒ 急傾斜地崩壊危険区域 ☐ 土砂災害特別警戒区域 ☐ 風致地区 ☐ 地区計画区域 ☐ 土地区画整理区域 ☐ 景観形成地区 ☐ 津波災害警戒区域 ☐ 洪水浸水想定区域 ☐ 埋蔵文化財包蔵地 ☒ その他 (☒ 津波避難ビルの協議を要する区域 ☐)					
特定事業の概要	宅地造成	区画数	〇〇 区画				
		区画面積	最大 〇〇〇㎡	最小 〇〇〇㎡	平均 〇〇〇㎡		
	建築計画	主な用途	共同住宅 (戸数 〇〇戸)				
		工事種別	☒ 新築 ☐ 増築・改築 ☐ 用途変更				
階数		地上 〇〇階	地下 〇〇階	高さ 〇〇〇m			
	建築面積	〇〇〇㎡	延べ面積	〇〇〇㎡			
定		着手予定	〇〇年〇〇月		完了予定	〇〇年〇〇月	
住所		藤沢市〇〇 〇丁目〇番〇号					
氏名		湘南 太郎		電話番号		〇〇〇〇 (〇〇) 〇〇〇〇	
周辺道路の概要		前面道路 (建築基準法42条 項 号) 幅員 m					
		事業地までの接続道路 幅員 m					
添付図書		☒ 案内図 ☒ 公図の写し ☒ 土地利用の計画図 ☒ 立面図 (4面) ☒ 委任状					

事業区域が該当する区域に
チェックを入れてください。

お知らせ板に記載する連絡先を
記入してください。