

報告事項2

都市計画公園・緑地見直しの取組状況について

- 第155回 都市計画審議会
開催日：2016年(平成28年)5月27日
議 事：1. 藤沢市都市計画公園・緑地の見直しについて（諮問）

- 第1回 都市計画公園・緑地見直し専門部会
開催日：同年6月27日
議 事：1. 本部会の運営について
2. 見直し対象公園・緑地の現況について
3. 見直しの進め方について

- 第2回 都市計画公園・緑地見直し専門部会
開催日：同年7月26日
議 事：1. 現地視察について

- 第157回 都市計画審議会
開催日：同年8月26日
議 事：1. 都市計画公園・緑地見直しの取組状況について（報告）

藤沢市都市計画審議会 第3回 都市計画公園・緑地見直し専門部会

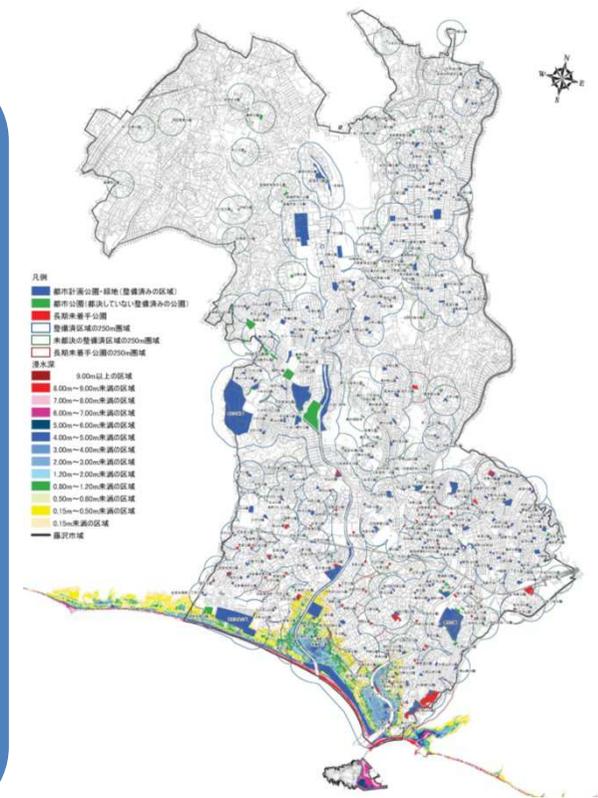
開催日：2016年(平成28年)9月7日(水)

議 事：

(1) 様々な観点における公園・緑地の配置について

- ・ 市域全体からみた都市計画公園・緑地の配置と、次に記載している各種要素を図上で重ね合わせ、これらの関係性等を確認

1. 藤沢市都市マスタープラン・・・将来都市構造図 等
2. 藤沢市緑の基本計画・・・緑の将来像図 等
3. 防 災・・・地区レベル危険度図(延焼危険度等)、津波浸水想定区域図 等
4. 景 観・・・良好な景観要素の分布図 等
5. 環境保全・・・地形図、植生図 等
6. レクリエーション・・・類似施設位置図(緑の広場 等)
7. その他・・・土地区画整理事業区域図、身近な公園への未到達区域図 等



(例) 津波浸水想定区域図

(2) 見直しカルテ（案）について

- ・ 55箇所の長期未着手都市計画公園・緑地の見直しを進めるにあたり、公園・緑地ごとに「見直しカルテ」を作成していくための「カルテ様式」の検討

■カルテに記載する主な事項

1. 見直し対象公園・緑地の概要
(名称、種別、面積、都市計画決定年月、用途地域、土地利用状況、当初都市計画決定理由及び経過等)
2. 見直し対象公園・緑地の周辺状況
(都市計画、周辺施設、土地利用現況、道路幅員別現況、航空写真等)
3. 機能及び必要性の評価
(防災・景観・環境保全・レクリエーション、まちづくりとの整合)
4. 実現性、代替性、総合的判断の評価
5. 総合評価
(1～4をふまえたうえで、存続・変更・廃止の評価)

藤沢市都市計画審議会 第4回 都市計画公園・緑地見直し専門部会

開催日：2016年(平成28年)11月17日(木)

議 事：

(1) 様々な観点における公園・緑地の配置について

・ 第3回の部会をふまえ、次の要素と都市計画公園・緑地の関係性等を確認

1. 防 災 . . . 道路詳細(行き止まり道路)、津波避難経路等

2. 文化施設 . . . 幼稚園・保育園、公立小学校等

3. 自 治 会 . . . 自治会・町内会

(2) 見直しカルテ(案)について

・ 第3回の部会の意見等をふまえ、カルテの様式等を引き続き検討

今後の予定：第5回部会(1月頃)、第160回都市計画審議会(2月頃)、
第6回部会(3月頃)

報告事項 2

都市計画公園・緑地見直しの取組状況について