

# I. 市 勢 概 要



## 1. 沿革



藤沢市は、南は相模湾に面し、北は相模原台地の緩やかな丘陵が続く気候温暖、風光明媚な優れた自然環境に恵まれたまちです。

中世に遊行寺の門前町として栄え、江戸時代には東海道五十三次のひとつ、藤沢宿として、また、江ノ島詣での足場として発展してきました。

昭和 15 年 10 月 1 日、市になって以来、周りの町や村を編入しながら、現在では、面積 69.56 km<sup>2</sup>、人口 44 万人を超え湘南の中核都市として発展を続けています。

昭和 30 年から 40 年代前半にかけて、高度経済成長を背景に、数多くの大企業の工場が進出し、工業都市としての性格を強めていく一方、昭和 40 年代後半から 50 年代のはじめには、各地に商業施設が進出し、湘南地域の商業の中心地として、にぎわいを見せています。

また、東京からほぼ 50 km に位置し、JR 東海道線、小田急江ノ島線、江ノ島電鉄、湘南モノレール、相鉄いずみ野線、横浜市営地下鉄ブルーラインが乗り入れており、交通網にも大変恵まれています。

本市の中部や西部、そして北部地域の開発が進むにつれて、多くの人々が藤沢に移り住み、次々と新しいまちが誕生しました。

近年では、4 校の大学が進出し、文教都市としての性格も加わり、多種多様な性格を持つ都市となっています。

このように、本市は、古いまちと新しいまちが、それぞれの歴史と特性を持ちながら、ひとつの都市を形づくり、湘南の経済、文化の中心的な都市として発展しています。

## I. 市勢概要

### 2. 位置、面積、人口



#### 《藤沢市の位置》

- ・極東 東経 139°31'00" (小塚東部)
- ・極西 東経 139°23'39" (宮原百石)
- ・極南 北緯 35°17'50" (江の島)
- ・極北 北緯 35°25'45" (長後上原)

#### 《基本指標》

・面積	69.56 km <sup>2</sup>	・人口(令和5年10月1日現在)
・周囲	39.72 km	445,102人
・東西距離	6.55 km	男 220,106人
・南北距離	12.00 km	女 224,996人
・海岸線延長	5.239 km	世帯数 213,825世帯
・江の島周囲	約5 km	
・都市計画区域面積	69.56 km <sup>2</sup>	
市街化区域	47.54 km <sup>2</sup>	
調整区域	22.02 km <sup>2</sup>	

3. 施設等配置図

